



De mogelijkheden van liften en renovatie belicht

Het renoveren van gebouwen is een hot item in de bouwwereld. Een onderdeel dat hierbij vaak onderbelicht blijft, is de lift. Terwijl hier meerdere oplossingen beschikbaar zijn.

Bij revitalisatie van bestaande complexen is het mogelijk om in bestaande schachten nieuwe liften te plaatsen. Nadat de experts van [Mitsubishi Elevator Europe](#) de bouwkundige omgeving beoordeeld hebben, volgt een advies voor een optimale liftoplossing. Bij de herontwikkeling van een voormalig bankgebouw aan de Vijzelstraat in Amsterdam levert Mitsubishi diverse nieuwe liften in bestaande schachten, zodat het verticale transport past bij het comfort van de 21^e eeuw.

Wanneer de bestaande bouwkundige omgeving niet voldoet of als er extra liften nodig zijn, is de keuze voor een nieuwe liftschacht voor de hand liggend. Een bouwkundige schacht kan hiervoor gebruikt worden. Voor extra zichtbaarheid kan een stalen schachten met glasbezetting ingepast worden. Een voorbeeld hiervan is de entreelift van Hotel Van der Valk Tiel: niet alleen de panoramalift maar ook de stalenschacht met glasbezetting is door Mitsubishi Elevator Europe geleverd.



Tenslotte is renovatie van bestaande liften een mogelijkheid. Dit kan als de liften of een deel hiervan nog in goede staat zijn. Door het upgraden van de kooi en het vervangen van (verscheidene) onderdelen, wordt voldaan aan nieuwe eisen en wensen van de liftgebruiker. De vier dienstliften van Hotel Okura in Amsterdam zijn hier een goed voorbeeld van. Deze liften werden ‘gerenoveerd’ door onder andere de aandrijving en besturing te vervangen.

Een pand waar deze drie oplossingen in samenvallen is locatie Rochussenstraat van de Hogeschool van Rotterdam. Tot voor kort een kantoorpand van [Eneco](#), nu geschikt gemaakt voor een onderwijsfunctie. Een deel van de bestaande liften was verouderd. In de bestaande schachten zijn daarom nieuwe liftinstallaties aangebracht. Door de gewijzigde functie van het gebouw zijn extra liften voorzien in nieuwe bouwkundige schachten. De goederenlift voor de keuken voldeed nog steeds aan de gestelde eisen. Bij de renovatie zijn de slijtagegevoelige onderdelen vervangen, zodat deze lift weer jaren ongestoord zijn diensten kan bewijzen.

Voordelen

De grote voordelen van de toepassing van nieuwe Mitsubishi liften in bestaande gebouwen zijn niet alleen gelegen in het jarenlange gebruik van de laatste stand van de techniek, ook zullen de gebruiks- en onderhoudskosten sterk dalen. Tevens levert dit voordelen op wat betreft energieverbruik, rijcomfort, bedrijfszekerheid en veiligheid. Een ander sterk punt van Mitsubishi Elevator Europe is de grote flexibiliteit bij het inpassen van nieuwe liften in een bestaande bouwkundige omgeving.

Geïnteresseerden die meer informatie willen over deze mogelijkheden, kunnen de [officiële website](#) van Mitsubishi Elevator Europe bekijken, een [e-mail sturen](#) of bellen naar 0031 318 – 586 586.

Bron: www.duurzaamgebouwd.nl, 2013